



Vaše značka:

Ze dne:

Čj.:

JIH/033280/16/VŽP/Fil

Sp. zn.:

S-JIH/033280/16/VŽP

Vyřizuje:

Ivana Filáková

Telefon:

+420 599 430 215

Fax:

+420 599 430 340

E-mail:

[ivana.filakova@ovajih.cz](mailto:ivana.filakova@ovajih.cz)

Datum vyhotovení: 31. květen 2016

Vypraveno:

*Územní souhlas s nabytím  
právních účinků - 1 -06- 2016*

*Fil*

## Územní souhlas

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), ust. § 139, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. čl. 22, písm. c), bodu 1, obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona žádost o územní souhlas, kterou dne 12.5.2016 podalo **Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 00845451** zastoupeno na základě plné moci Ing.arch. Miroslavem Adamčíkem, Teslova 2, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ 12473871, (dále jen „*žadatel*“) a na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 96 stavebního zákona

### ú z e m n í   s o u h l a s   s   u m í s t ě n í m   s t a v b y

s názvem „**Vybudování výtahu a bezbariérového WC ve 2. NP v pavilonu B objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka**“ (dále jen „*stavba*“) na pozemcích parc.č.st. 1303 (zast.plocha a nádvoří) a parc.č. 433/33 (ostatní plocha) v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava.

#### Stavba obsahuje:

Dokumentace řeší umístění přístavby nového osobního výtahu k fasádě stávajícího třípodlažního pavilonu B, bývalé základní školy. Přístavba bude o půdorysných rozměrech 3010 x 2530 mm, výšky 1.NP – 3.NP, tj. 10900mm. Přístavba výtahu bude provedena jako zděná z cihelných prvků Porotherm, zateplená z EPS tl. 160mm. Výtah bude trakční o nosnosti 630 kg bez strojovny, neprůchozí, se třemi stanicemi, rozměry kabiny 1100 x 1400, výšky kabiny 2140 mm, počet stanic -3, kabinové dveře automatické dvoupanelové

teleskopické o rozměrech 900 x 2000 mm.

Výtah bude sloužit pro obsluhu 1.-3. NP pavilonu B, kde bude umístěn stacionář pro tělesně postižené osoby. Výtah bude z tohoto důvodu zároveň zřízen jako evakuační pro případnou evakuaci osob z 2.NP s výstupem na úrovni 1.NP s navazujícím únikovým východem do volného venkovního prostranství.

Bližší technické údaje obsahuje technická zpráva předložené dokumentace stavby.

## Odůvodnění

Dne 12.5.2016 (doplněním dne 23.5.2016) podal žadatel žádost o územní souhlas pro stavbu s názvem „Vybudování výtahu a bezbariérového WC ve 2. NP v pavilonu B objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka“.

Stavební úřad prověřil, že předmětná stavba splňuje požadavky a všechny podmínky pro vydání územního souhlasu podle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona, a to:

- je v zastavěném území,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 písm. c) stavebního zákona. Záměr - změna stavby vyžaduje dále stavební povolení.

K žádosti o územní souhlas žadatel doložil následující podklady:

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.-vyj.zn. 3.3/8025/5091/16/Va ze dne 20.5.2016

ČEZ Distribuce, a.s.-vyj.zn. 01005454222 ze dne 21.3.2016

ČEZ ICT Services, a.s.-vyj.zn. 0200426203 ze dne 22.3.2016

Veolia Energie ČR, a.s.-vyj.zn. 24550/Lie/300316-1 ze dne 30.3.2016

RWE Distribuční služby, s.r.o.-vyj.zn. 5001275044 ze dne 21.3.2016

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.-vyj.č.j. 655695/15 ze dne 30.7.2015

UPC Česká republika, s.r.o.-vyj.zn. Ka/0147-2016/nE

PODA a.s.-vyj.zn. TaV/483/2016/Vo ze dne 18.4.2016

Souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů, jsou-li vyžadována zvláštním právním předpisem, popřípadě povolení podle § 169 odst. 3 a 4 stavebního zákona:

Krajská hygienická stanice MSK-záv. stanovisko č.j. KHSMS 19341/2016/OV/HDM ze dne 25.4.2016

Hasičský záchranný sbor MSK-záv. stanovisko č.j. HSOS-4553-2/2016 ze dne 4.5.2016

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s.-stanovisko zn. 053160056 ze dne 10.4.2016

Souhlasy osob dle § 96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona – souhlas se stavbou společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., IČ 47116617, vyznačený na situačním výkrese č.1.

Technický popis záměru s příslušnými výkresy (vypracoval Pavel Hroch a ověřil Ing.arch. Miroslav Adamčík, č. ČKA 00381, 05/2016).

Na základě kladných stanovisek, vyjádření a výše uvedeného, stavební úřad vydal územní



souhlas s umístěním předmětné stavby.

## Upozornění

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní telekomunikační vedení, energetické vedení, vedení vodovodu a kanalizace, vedení a zařízení veřejného osvětlení, je stavebník povinen učinit taková opatření, aby při realizaci stavby ani jejím následkem nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození. Stávající inženýrské sítě a jejich ochranná pásma musí být respektována v souladu s příslušnými ČSN. Inženýrské sítě musí být před zahájením prací vytýčeny a případné zásahy předem projednány s jejich vlastníky.

V případě zvláštního užívání komunikace nebo jiného užívání veřejného prostranství požádá stavebník o povolení u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih ve smyslu zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zákonných opatření, jichž se povolení dotýká.

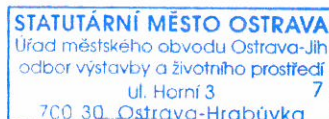
## Poučení

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti se stavbou započato v případech, kdy se povolení rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas lze v souladu s ustanovením § 96 odst. 4 stavebního zákona přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.



*Ivana Filáková*

Ivana Filáková  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

## Příloha (pro žadatele):

situační výkres opatřený ověřovací doložkou vč. dokumentace

## Rozdělovník:

### Obdrží

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (*doručeno prostřednictvím zmocněnce*)
- Ing.arch. Miroslav Adamčík, Teslova 2, 702 00 Ostrava-Přívoz (*zmocněnec na základě plné moci*)
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka-zde

**S vyznačením účinnosti bude doručeno:**

- Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní č.p.3114/28, Moravská Ostrava, 729 71 Ostrava
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Bieblova 2922/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
- SMO, ÚMOb Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka - 2x

# KATASTRÁLNÍ SITUACE

Projekt se potvrzuje bez jeho projednání  
na místě, opatřením odboru výstavby a ŽP  
ÚMOb Ostrava-Jih dne 31-05-2016  
č.j. 21H/033280/16/V3P/F-L



OBCHODNÍ PROJEKT  
ING. ARCH. ADAMČÍK MIROSLAV  
TESLOVA 2, OSTRAVA - PŘÍVOZ  
TEL. 596134553, 604/388035

© ČÚZK

## VYBUDOVÁNÍ VÝTAHU A BEZBAR. WC MJR. NOVÁKA 34, OSTRAVA-HRABŮVKA

OBSAH:		Čís. výkr.
SITUACE		0
DÍL:	DŮR	MĚŘITKO:
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA	
GEN. PROJEKTANT:	ING. ARCH. ADAMČÍK MIROSLAV	DATUM:
VYPRACOVAL:	PAVEL HROCH	4/2016